

פרוטוקול ועדת יועצים מיום 10.08.2023

נוכחים:

ד"ר יוחאי כמיסה – מנכ"ל המועצה
גב' כהן מזל – גזברית המועצה
עו"ד _____ – יועמ"ש המועצה

יועץ קרקע לתכנון תשתיות ציבוריות והכשרת מגרשים – הרחבת 61 יח"ד גורן

בפתח הישיבה מצוין ע"י היועץ המשפטי כי הנושאים נשוא הועדה פטורים מהתקשרות ממכרז בהתאם לתקנה 8)3 לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) התשי"ח 1958 הוועדה בחנה את ההתקשרות ומצאה כי מוצדק וסביר בנסיבות העניין לבצע את ההתקשרות המבוקשת ללא מכרז לפי תקנה 8)3 בשים לב למהות ההתקשרות ונוכח כך שיחסי האמון והמומחיות הנדרשים הם דומיננטיים במסגרת ההתקשרות.

ההצעה שנשלחה ל- 3 יועצים והתקבלו 3 הצעות.

שם המציע	עלות ללא מע"מ
ישראל קלר- מהנדס יועץ לביסוס	19,000
חזן הנדסת ביסוס בע"מ	36,400
ג.י.א. הנדסה גיאוטכנית	21,000

מינכן בארץ חולון

החלטה

ועדת היועצים החליטה לאשר את ההצעה הנמוכה של: ישראל קלר – מהנדס יועץ לביסוס ע"ס 19,000 ₪. המחירים לא כוללים מע"מ.

איוש טקאטש
עורך - דיין
מס' רשיון 63115
יועמ"ש המועצה

כהן מזל
גזברית מועצה

ד"ר יוחאי כמיסה
מנכ"ל מועצה

יואק בן הישני

מרכזיה: 04-9521395 | טלפון: 04-9105508 | פקס: 04-9105535
דואר אלקטרוני: aliza@myosef.org.il | גרנות הגליל ד.ב. גליל סערבי 22868
אבריים | אבן כנחם | אלקוש | גורן | גיתה | גרנות-הגליל | הילה | זרעית | חוסן | יערה | לפידות
סנת | מעונה | מתת | נוה זיו | נטועה | עבדון | עין-יעקב | פקיעין | צוריאל | שוסרה | שתולה

מאת: Shlomo Liad <shlomo@eitam-liad.co.il>

נשלח: יום שני 20 מרץ 2023 07:24

עוזק נסתר: office@hazzanb.com; office@klaf.co.il; Basem Hazzan; office@hazzanb.com

מושא: הצעת מחיר יעוץ קרקע - הרחבה גורן

ברקר טוב,

מצ"ב תיחום להחברה של מושב גורן.

אודה לקבלת הצעת מחיר ליעוץ קרקע לתכנון התשתיות הציבוריות והכשרת המגרשים.

מזממת העבודה תהיה מועצה אזורית מעלה יוסף.

תודה,

כנרנה,

שלמה ליעוץ

office@hazzanb.com
עוסק מורשה 511690588

חזן הנדסת ביסוס בע"מ
רח' חטן שוקרי 3 ת.ד. 4218 חיפה 3311127
טלפון: 04-9917694 פקס: 04-9816292

מקור

מספר : 06/004319

הצעת מחיר

תאריך: 05/07/23

שעה : 12:15

דף 1 מתוך 1

מספרים: 344570

לכבוד :

מועצה אזורית מעלה יוסף ע"י איתם ליעד

נשר

טלפון: 04 8203595

פקס:

ע-מ/ת: 00000000-0

#	מס' פריט	תאור פריט	כמות	ש"ח ליחידה	סה"כ ש"ח
1	0	מוגשת בזאת הצעת מחיר עבור ייעוץ גיאוטכני לתכנון הביסוס של התשתיות הציבוריות - והכשרת 56 מגרשים	1.00	0.00	0.00
2	0	לבניה - גורן	1.00	0.00	0.00
3	0	הצעת מחיר כוללת:	1.00	0.00	0.00
4	0	1. ביקור התרשמות כללית בשטח ולימוד תנאיו	1.00	0.00	0.00
5	0	2. עריכת חוות דעת גיאוטכנית שתתייחס לתכנון הביסוס של:	1.00	0.00	0.00
6	0	א- עבודות תימוך	1.00	0.00	0.00
7	0	ב- עבודות פיתוח	1.00	0.00	0.00
8	0	ג- כבישים	1.00	0.00	0.00
9	0	ד- תשתיות	1.00	0.00	0.00
10	0	3. השתתפות באחת מישיבת המתכננים במידת הצורך	1.00	0.00	0.00
11	0	4. אישור תוכניות ביסוס לפני ביצוע	1.00	0.00	0.00
12	0	שכ"ט הינו:	56.00	650.00	36,400.00
13	0	תנאי תשלום: בהעברה בנקאית לפני קבלת חוות דעתנו	1.00	0.00	0.00
14	0	לאישורכם נודה	1.00	0.00	0.00

36,400.00	סה"כ ללא מע"מ:	69.00
0.00	הנחה: % 0.00	
36,400.00	סה"כ לאחר הנחה:	
6,188.00	מע"מ % 17.00	
42,588.00	סה"כ לתשלום:	

הערות: 1. עבור כל ביקור לפיקוח עליון + דו"ח שכ"ט המבוקש 2,500 ש"ח + מע"מ.
2. הצעת המחיר אינה מתייחסת לביסוס מבנים במגרשים. 3. בעת ביקורנו בשטח (לפי סעיף 1) ייקבע באם יהיה צורך בביצוע בדיקת קרקע אם בכלל.

שם המקבל _____ חתימה _____ תאריך _____

מפיק המסמך: ד"ר **חזן הנדסת ביסוס בע"מ**
511690588

2023-25P Goren

21 במרץ 2023

לכבוד

מועצה אזורית מעלה יוסף,
באמצעות מר שלמה ליעד, מנהל פרויקט

הנדון: הרחבה במושב גורן – הצעת המחיר לדוח הגיאוטכני

מוגשת הצעת מחיר לדוח גיאוטכני לפתוח תשתיות ציבוריות והכשרת מגרשים במושב גורן.
נמסרה תוכנית תיחום כללית.
מתוכננים 56 מגרשים (41 מגרשים + 15 נחלות).

השירותים הגיאוטכניים:

- לימוד הפרויקט, ביקור באתר, ואיסוף מידע גיאוטכני קיים.
- הכנת תוכנית חקירה שתית ומפרט לקידוחי ניסיון ובדיקות מעבדה. ככל הנראה ניתן להתבסס על מידע קיים. בכל מקרה ההצעה אינה כוללת את עלות חקירת השתית.
- דוח גיאוטכני הכולל: תיאור כללי של האתר והפרויקט, ניתוח ממצאי חקירת השתית, הגדרת חתך הקרקע, פרמטרי הקרקע המוצעים לתכנון, התייחסות לרעידות אדמה, הנחיות לעבודות עפר, ביסוס כבישים ומבנים תומכים.
- בדיקת תוכניות הביסוס.
- פיקוח עליון על הביצוע, עד שני ביקורים באתר.

21,000 ₪

שכר הטרחה הנדרש עבור השירותים הנ"ל,

המחיר אינו כולל מע"מ

בכבוד רב,

ג.י.א. הנדסה גיאוטכנית בע"מ

ד"ר ישראל קיסר אינג' רוביר שוקחה

23.03.23

לכ'י

מ.א. מעלה יוסף

ע"י איתם ליעד/שלמה ליעד


ג.נ.,

הנדון: יעוץ קרקע והנדסי פיתוח שטח 41 מגרשים

15+ נחלות מושב גורן

1. בהמשך לפנייתך במייל מיום 20.03.23 מוצעים שירותי יעוץ קרקע והנדסי לפיתוח שטח בהרחבת הישוב מושב גורן.
מוצע שכ"ט בשיעור 19,000 ₪ + מע"מ.
המחיר כולל:
 - א. ביקור באתר.
 - ב. לימוד התכנון.
 - ג. פיקוח על ביצוע בורות נסיון.
 - ד. תאור המדגמים והכנת דו"ח גאולוגי.
 - ה. הכנת דו"ח יעוץ הנדסי.
 - ו. בדיקת התאמה עקרונית של תכנית רלוונטית להנחיות דו"ח היעוץ.
 - ז. ביקור אחד באתר בזמן הביצוע.
2. עלויות נוספות: בורות נסיון + בדיקות מעבדה: משוער 2,500 ₪ + מע"מ (המחיר לא כולל הוצאת אישורי חפירה).

בכבוד רב,



ישראל קלר, M.Sc., מהנדס יעוץ לביסוס



מכון החקיקים הישראלי

1

ה. מחיר/גורן/שלמה

ישראל קלר - יעוץ לביסוס ושרותים הנדסיים בע"מ
רח' בצרי 23, ת"ד 800 קרית אתא 28107
טל': 8401397-04
פקס': 8401398-04