

כ"ד תמוז תשפ"ו
09 יולי 2026

פרוטוקול ישיבת מליאה 4/26
מיום 29/6/26

נוכחים:

שמעון גואטה – ראש המועצה
ויקטור יקוטי – חבר מליאה
איגור קרילוב – חבר מליאה
אייל דרור – חבר מליאה
פרוספר תורג'מן – חבר מליאה
אליהו אסרף – חבר מליאה
עתליה רגב – חברת מליאה
דוד בן דוד – חבר מליאה
סיני כהן – חבר מליאה
אלדד יוגב – חבר מליאה

לא נכחו:

צחי חן – חבר מליאה
אליאב קרייף – חבר מליאה
יוסי לוי – חבר מליאה
רחל וקרט – חברת המליאה
שמואל גרשון – חבר מליאה
ציון שטרית – חבר מליאה
יואב כהן – חבר מליאה
גבי אליהו – חבר מליאה
עזר פישלר – חבר מליאה
שחם תמיר – חבר מליאה
עופר חובב – חבר מליאה

משתתפים:

דוד כהן – מנכ"ל המועצה
מזל כהן – גזברית המועצה
אילנה בן שטרית – מזכירת מנכ"ל המועצה
חלילי בסל – מהנדס המועצה הנכנס
ניסים רובין – יו"ר המועצה הדתית
צחי אליהו – משקיף – עין יעקב

יוסף אל כהן

מרכזיה: 04-9105511 | טלפון: 04-9105521/6 | פקס: 04-9105552
דוא"ל: tali@myosef.org.il | hagit@myosef.org.il | גרמו הגליל דב גליל מערבי 22868

אבירים | אבן מנחם | אלקוש | גורן | גיתה | גרמו-הגליל | הילה | זרעית | חוסן | יערה | לפידות
מנות | מעונה | מתת | מוה זיו | נטועה | עבדון | עין-יעקב | פקיעין | צוריאלי | שומרה | שתולה

על סדר היום:

1. דו"ח ראש המועצה
2. אישור פרוטוקול מליאה 3/26 מיום 5/5/26
3. אישור שינוי ייעוד קרקע מתעשייה למסחר הכולל פתרון חנייה על שצ"פ בתחום שיפוט המועצה גוש 18755 חלקה 15 מגרש 1 המקום משמש כיום כמרכז קניות – מציג אדריכל ישראל סולומון
4. אישור פרוטוקול מליאה למינוי נציגת דירקטוריון בסבב טלפוני.
5. אישור פרוטוקול לאישור שכר מהנדס 85% משכר מנכ"ל בסבב טלפוני
6. אישור מינוי צחי חן כמורשה חתימה בנושא מים באגם המונפורט
7. הצגת דו"ח כספי רבעון 1/26 ליום 31/3/26
8. הצגת פרוטוקול ביקורת מבקרת הפנים 1/26 מיום 7/6/26
9. הצגת פרוטוקול ביקורת מבקרת הפנים 2/26 מיום 7/6/26
10. עדכון הנחה בארנונה עבור מקבלי גמלת ילד/ה נכה בנכס המשמש למגורים בשיעור הנחה שלא יעלה על 90%
11. סקירה בנושא דיירים המתגוררים במבני ציבור ביישובים, עמדת המועצה ודרכי הטיפול בסוגיה.
12. אישור תב"רים
13. שונות.

יוסף בן השנה

מרכזיה: 04-9105511 | טלפון: 04-9105521/6 | פקס: 04-9105552
דוא"ל: tali@myosef.org.il | hagit@myosef.org.il | גרמת הגליל ד.ב. גליל מערבי 22868

אבירים | אבן מנחם | אלקוש | גורן | גיתה | גרמת-הגליל | הילה | זרעית | חוסן | יערה | לפידות
מנות | מעונה | מתת | נוה זיו | נטועה | עבדון | עין-יעקב | פקיעין | צוריאלי | שומרה | שתולה

סיכומים והחלטות:

1. דו"ח ראש המועצה:

בפתיחת דבריו הציג ראש המועצה את מהנדס המועצה הנכנס חליל בסל.

חליל הציג את עצמו בפני החברים ואמר כי הגיש קו"ח לתפקיד במועצה מפני שרצה עבודה חדשה ומאתגר, ניתן דגש על ההכפשות שהועלו נגדו וחליל מצידו דאג להזים את השמועות וציין כי הוא מאמין שיצליח לקדם פרוייקטים ללא דעות פוליטיות תוך שמירת חזון ראש המועצה ועובדיה.

בהמשך לפרסומים במדיה צחי אליהו ממושב עין יעקב ביקש לקבל תשובה אודות תמונת הפרופיל אשר הוצגה במדיה החברתית ושאל מדוע התמונה לא הוסרה, ישנה גם הוכחת השתתפות בקמפיין שמעלה חששות לגבי העסקתו.

הדיון הופסק בשל צילום הישיבה והתלהמות בין חברים המליאה.

הדיון חודש לאחר כ – 10 דקות.

איגור אמר שקיימת דילמה בעניין העסקת המהנדס.

עתליה אמרה שאמנם החשש קיים אבל צריך לתת לו הזדמנות.

אלי אסרף ציין כי קבלת ההחלטה הינה מקצועית, חליל הציג עצמו בצורה אמינה ומאמין שצריך לתת לו הזדמנות.

פרוספר תורג'מן – מאמין כי יש לתת לחליל הזדמנות.

2. אישור פרוטוקול לאישור שכר מהנדס 85% משכר מנכ"ל בסבב טלפוני מיום 10/6/26:

לאחר אישור שכר המהנדס מיום 10/6/26, נאמר כי הפרוטוקול הועבר למשרד הפנים ובימים הקרובים יתקבל האישור לשכר המהנדס.

הפרוטוקול אושר למעט אלדד יוגב שהתנגד.

יובל אל חשנה

מרכזיה: 04-9105511 | טלפון: 04-9105521/6 | פקס: 04-9105552
דוא"ל: tali@myosef.org.il | hagit@myosef.org.il | גרנות הגליל ד.ב. גליל מערבי 22868

אברירם | אבן מנחם | אלקוש | גורן | גיתה | גרנות-הגליל | הילה | זרעית | חוסן | יערה | לפידות
מנות | מעונה | מתת | נווה דיו | נטועה | עבדון | עין-יעקב | פקיעין | צוריאל | שומרה | שתולה

3. אישור שינוי ייעוד קרקע מתעשייה למסחר הכולל פתרון חנייה על שצ"פ בתחום שיפוט המועצה גוש 18755 חלקה 15 מגרש 1 המקום משמש כיום כמרכז קניות – מציג אדריכל ישראל סולומון:

התכנית הוצגה ע"י לחברים ע"י אדריכל ישראל סולומון, ניתן הסבר לחברים לגבי הקרקע המיועדת לשינוי והיום משמשת כמגרש חניה אשר הוקם ע"י עיריית מעלות תרשיחא ונמצא בשטח שיפוט מועצה אזורית מעלה יוסף. מוצע כי ייעוד הקרקע יוסדר כשטח מסחרי וכדי שמהלך כזה יוכל להתבצע המועצה צריכה להיות מעורבת ולהגיש את הבקשה לשינוי הייעוד.

חברי המליאה אישרו את שינוי ייעוד הקרקע למעט דוד בן דוד שנמנע.

4. אישור פרוטוקול מליאה למינוי נציגת דירקטוריון - לילך נצר בסבב טלפוני מיום 28/5/26:

פרוטוקול אישור נציגת ציבור, בחברה הכלכלית לילך נצר מיום 28/5/26 אושר.

5. אישור מינוי צחי חן כמורשה חתימה בנושא מים באגם המונפורט:

החברים ביקשו שלמליאה הבאה יובאו הנתונים על חוב האגם, מינוי צחי כמורשה חתימה יובא למליאה הבאה.

6. הצגת דו"ח כספי רבעון 1/26 ליום 31/3/26:

הוצג והוסבר לחברים ע"י גזברית המועצה על כל סעיפיו. הדו"ח אושר.

7. הצגת פרוטוקול ביקורת מבקרת הפנים 1/26 מיום 7/6/26:

הדו"ח הוצג והוסבר ע"י מנכ"ל המועצה – הדו"ח אושר

8. הצגת פרוטוקול ביקורת מבקרת הפנים 2/26 מיום 7/6/26:

הדו"ח הוצג והוסבר ע"י מנכ"ל המועצה – הדו"ח אושר.

יובא כחשניה

מרכזיה: 04-9105511 | טלפון: 04-9105521/6 | פקס: 04-9105552
דוא"ל: tali@myosef.org.il | hagit@myosef.org.il | גרנות הגליל ד.ב. גליל מערבי 22868

אברים | אבן מנחם | אלקוש | גורן | גיתה | גרנות-הגליל | הילה | זרעית | חוסן | יערה | לפידות
מנות | מעונה | מתת | נווה זיו | נטועה | עבדון | עין-יעקב | פקיעין | צוריאלי | שומרה | שתולה

9. עדכון הנחה בארנונה עבור מקבלי גמלת ילד/ה נכה בנכס המשמש למגורים בשיעור הנחה שלא יעלה

על 90%:

גזברית המועצה הציגה בפני החברים את סעיף ההנחה לילד נכה והסבירה את הסעיף – אושר.

10. אישור תב"רים:

התב"רים אושרו עפ"י הטבלה המצ"ב.

12. שונות: אישור מינוי דינה חתן לשמש כנציגת המועצה בדיקטוריון החברה לפיתוח:

מינוי דינה חתן לשמש נציגת המועצה בדיקטוריון החברה לפיתוח אושר

בכבוד רב,
דוד כהן
מנכ"ל המועצה

רשמה:
אילנה בן שטרית
מזכירת מנכ"ל המועצה

יחידת כל השנה

מרכזיה: 04-9105511 | טלפון: 04-9105521/6 | פקס: 04-9105552
דוא"ל: hagit@myosef.org.il | tali@myosef.org.il | גרנות הגליל ד.ב. גליל מערבי 22868

אבירים | אבן מנחם | אלקוש | גורן | גיתה | גרנות-הגליל | הילה | זרעית | חוסן | יערה | לפידות
מנות | מעונה | מתת | נווה זיו | נטועה | עבדון | עין-יעקב | פקיעין | צוראל | שומרה | שתולה

כ"ד תמוז תשפ"ו
09 יולי 2026

פרוטוקול ישיבת מליאה שלא מן המניין

מיום 29/6/26

נוכחים:

שמעון גואטה – ראש המועצה
ויקטור יקוטי – חבר מליאה
איגור קרילוב – חבר מליאה
אייל דרור – חבר מליאה
פרוספר תורג'מן – חבר מליאה
אליהו אסרף – חבר מליאה
עתליה רגב – חברת מליאה
דוד בן דוד – חבר מליאה
סיני כהן – חבר מליאה
אלדד יוגב – חבר מליאה

לא נכחו:

צחי חן – חבר מליאה
אליאב קרייף – חבר מליאה
יוסי לוי – חבר מליאה
רחל וקרט – חברת המליאה
שמואל גרשון – חבר מליאה
ציון שטרית – חבר מליאה
יואב כהן – חבר מליאה
גבי אליהו – חבר מליאה
עזר פישלר – חבר מליאה
שחם תמיר – חבר מליאה
עופר חובב – חבר מליאה

משתתפים:

דוד כהן – מנכ"ל המועצה
מזל כהן – גזברית המועצה
אילנה בן שטרית – מזכירת מנכ"ל המועצה
חלילי בסל – מהנדס המועצה הנכנס
ניסים רובין – יו"ר המועצה הדתית

יובל כהן

מרכזיה: 04-9105511 | טלפון: 04-9105521/6 | פקס: 04-9105552
דוא"ל: tali@myosef.org.il | hagit@myosef.org.il | גרמת הגליל ד.ב. גליל מערבי 22868

אברים | אבן מנחם | אלקוש | גורן | גיתה | גרמת-הגליל | הילה | זרעית | חוסן | יערה | לפידות
מנות | מעונה | מתת | נווה זיו | נסועה | עבדון | עין-יעקב | פקיעין | צוריאלי | שומרה | שתולה

על סדר היום:

1. אישור צו ארנונה מועצה לשנת 2027

2. אישור מיסי ועד מקומי לשנת 2027

סיכומים והחלטות:

1. אישור צו ארנונה מועצה לשנת 2027:

הוצג ע"י גזברית המועצה - צו הארנונה לשנת 2027 אושר על פי המקדם האוטומטי
3.05%

2. אישור מיסי ועד מקומי לשנת 2027 :

מיסי הוועדים לשנת 2027 אושרו עפ"י הטבלה המצ"ב. הכוללת מקדם אוטומט 3.05%.
היישובים גרנות, לפידות ומנות הגישו בקשה לתעריפים חריגים עפ"י המאושר בטבלה.

יבוק בל השנה

מרכזיה: 04-9105511 | טלפון: 04-9105521/6 | פקס: 04-9105552
דוא"ל: tali@myosef.org.il | hagit@myosef.org.il | גרנות הגליל ד.ב. גליל מערבי 22868

אבירים | אבן מנחם | אלקוש | גורן | גיתה | גרנות-הגליל | הילה | זרעית | חוסן | יערה | לפידות
מנות | מעונה | מתת | נווה זיו | נטועה | עבדון | עין-יעקב | פקיעין | צוריאל | שומרה | שתולה

תעריף המבוקש לשנת 2027	תעריף לשנת 2027 למ"ר בש"ח שיעור העדכון 3.05%	תעריף לשנת 2026 למ"ר בש"ח שיעור העדכון 1.626%	ישוב
	12.73 ₪	12.35 ₪	אבירים
	12.89 ₪	12.51 ₪	אבן מנחם
	6.44 ₪	6.25 ₪	אלקוש
	12.73 ₪	12.35 ₪	גורן
	12.73 ₪	12.35 ₪	גיתה
12.73 ₪	9.23 ₪	8.96 ₪	גרנות הגליל
	12.89 ₪	12.51 ₪	הילה
	6.44 ₪	6.25 ₪	זיו הגליל
	4.66 ₪	4.52 ₪	זרעית
	6.44 ₪	6.25 ₪	חוסן
	12.73 ₪	12.35 ₪	יערה
8.96 ₪	6.44 ₪	6.25 ₪	לפידות
19.45 ₪	12.73 ₪	12.35 ₪	מנות
	12.73 ₪	12.35 ₪	מעונה
	12.73 ₪	12.35 ₪	מתת
	12.73 ₪	12.35 ₪	נטועה
	12.73 ₪	12.35 ₪	עבדון
	12.73 ₪	12.35 ₪	עין יעקב
	12.73 ₪	12.35 ₪	פקעין
	12.73 ₪	12.35 ₪	צוריאל
	6.44 ₪	6.25 ₪	שומרה
	12.73 ₪	12.35 ₪	שתולה

הערה:

- מקסימום עד 30% מתעריף קבוצתי (64.82 ₪)
- התעריפים המבוקשים יאושרו רק לאחר אישור משרד הפנים

רשמה:

אילנה בן שטרית
מזכירת מנכ"ל המועצה

בכבוד רב,
דוד כהן
מנכ"ל המועצה

יוסף א. חשניה

מרכזיה: 04-9105511 | טלפון: 04-9105521/6 | פקס: 04-9105552
דוא"ל: tali@myosef.org.il | hagit@myosef.org.il | גרנות הגליל ד.ב. גליל מערבי 22868

אבירים | אבן מנחם | אלקוש | גורן | גיתה | גרנות-הגליל | הילה | זרעית | חוסן | יערה | לפידות
מנות | מעונה | מתת | נווה זיו | נטועה | עבדון | עין-יעקב | פקיעין | צוריאל | שומרה | שתולה

תב"ר ר"ם חדשים:

הערות	סה"כ תב"ר מאושר ב-₪	אושר ב-₪	סעיף תקציבי	גורם מימון	שם התב"ר	מס' תב"ר
	₪ 39,648	₪ 39,648	1-529	משרד הביטחון	גרור כיכור אש עין יעקב	2569 חדש
	₪ 134,554	₪ 134,554	1-527	משרד השיכון	זרעית 31 מגרשים הכנן מפורט הוספה לעבודה 15	2570 חדש
	₪ 2,000,000	₪ 2,000,000	1-527	משרד השיכון	הקמת בית כנסת שומרה	2571 חדש
	₪ 700,000	₪ 700,000	1-527	משרד השיכון	שיפוץ מבנה כיכור יערה	2572 חדש

www.jstor.org

הערות	סה"כ תב"ר מאושר בש"ח	תקציב כולל השניו שאושר	תקציב שאושר בש"ח	תקציב לפי סטף	תקציב קודם לפי סטף	גורם מימון	תקציב קודם בש"ח	שם התב"ר	מס' תב"ר
	₪ 84,651	₪ 84,651	₪ 8,014	1-560	₪ 76,637	הלוואת פיתוח	₪ 76,637	שיפוץ מעון עין יעקב	2297
		₪ 400,000	0	1-529	₪ 400,000	משרד הביטחון השתתפות הישוב		שיקום דרך חקלאית ביטחונית עבדון	2485
	₪ 480,000	₪ 80,000	80,000	1-521	0 ₪	עבדון	400,000 ₪		
		₪ 250,000	0	1-522	₪ 250,000	משרד הנכב הגליל והחוסן החרבתי			
	₪ 473,080	₪ 223,080	223,080	1-523	0 ₪	קרן היסוד	250,000 ₪	שיפוץ מעדניות רווחה במעונה	2536
		₪ 400,000	0	1-522	₪ 400,000	משרד הגדע			
		0 ₪	(-340,343)	1-522	₪ 340,343	התרבות והספורט החטיבה להתיישבות			
	₪ 1,700,000	₪ 1,300,000	1,300,000	1-527	0 ₪	משרד השיכון	740,343 ₪	מגרש שחק במושב יעבר	2545