

**החברה לפיתוח מעלה יוסף בע"מ**

**מכרז פומבי 01/2025**

**הזמנה להציע הצעות**

**למתן שירותי ניהול ופיקוח על עבודות הנדסה**

**עבור החברה לפיתוח מעלה יוסף בע"מ**

**תשובות לשאלות הבהרה**

**14 בדצמבר 2025**

**מסמך זה הינו חלק בלתי נפרד ממכרז פומבי מס' 01/2025**  
**מתן שירותי ניהול ופיקוח על עבודות הנדסה עבור החברה לפיתוח מעלה יוסף בע"מ**  
**המציעים יצרפו מסמך זה להצעתם כאשר הוא חתום על-ידם**

**מסמך א' – הוראות ותנאים כלליים**

1. שאלה כללית – הניסיון מלמד שבעבודות קטנות בהיקפן הכספי תמחור שכ"ט ע"פ אחוז מהיקף הביצוע לא מכסה את העלויות השוטפות של חברות הניהול. מבוקש להוסיף סעיף שבעבודות שבהיקפן קטנות מ 500,000 ₪ תנתן לחברה האפשרות לתמחרן על בסיס שעתי על פי תעריף משרד הביטחון למתאמים ומפקחים.  
**הבקשה נדחית.**
2. סעיף 11.4, עמוד 8 למסמכי המכרז – משרדי האשכול – נא לתקן למשרדי הרשות.  
**הבקשה מתקבלת באופן הבא:**  
במקום האמור בסעיף 11.4 בעמוד 8 למסמכי המכרז, יבוא: **"יובהר כי במידה והצעת המחיר או הפירוט הנדרש בנספח א-2 לא יופיע בהצעה באופן ברור וחד משמעי, רשאי המזמין לפסול את ההצעה על הסף."**
3. סעיף 12.3 בעמוד 8 למסמכי המכרז – הגשה במשרדי האשכול - נא לתקן למשרדי הרשות.  
**הבקשה מתקבלת באופן הבא:**  
במקום האמור בפסקה האחרונה בסעיף 12.3 בעמוד 8 למסמכי המכרז, יבוא: **"את המעטפה הסגורה יש להכניס לתיבת המכרזים המיועדת הנמצאת במשרדי המזמין."**