

26/11/2017

ח"כסלו/תשע"ח

פרוטוקול מליאה מס' 8/17

מיום 23/11/17

משתתפים:

שמעון גואטה-ראש המועצה

יוסי נח

דיויד גור

אייל דרור

מור טרזי

מישל נסים

אביגדור שטיינר

פרץ אליהו

יואב כהן

צחי חן

חנן זנגר

אורי כהן

נעדרים:

ראובן שמואל

שלמה דוד

יוסי אדוני

צ'רלי ביבס

אליהו בן סימון

גרשון שמואל

דוד בן דוד

אריאל יקוטי

קלרה תורגימן

פרוספר תורגימן

מאיר סיוסה

יוסף אל השנה

מרכזיה: 04-9105511 | טלפון: 04-9105521/6 | פקס: 04-9105552
דוא"ל: tali@myosef.org.il | hagit@myosef.org.il | גרנות הגליל ד.ג. גליל מערבי 22868

אבירים | אבן מנחם | אלקוש | גורן | גיתה | גרנות-הגליל | הילה | זרעית | חוסן | יערה | לפידות
מנות | מעונה | מתת | נווה זיו | נטועה | עבדון | עין-יעקב | פקיעין | צוראל | שומרה | שתולה

ראש המועצה ביקש בתחילת הישיבה להוסיף 2 סעיפים בתוספת לסדר היום:

1. אישור קבלת הלוואה בסך 7 מלש"ח לכיסוי גרעונות מצטברים.
2. אישור הארכת תוקף מבצע הנחות ארנונה (דרעי).
- מליאת המועצה אישרה את סדר היום.

על סדר היום:

1. דו"ח ראש המועצה .
2. אישור פרוטוקול מליאה מס' 7/17 מיום 31/10/17.
3. אישור תקנון אגם מונפורט-מוזמנת גב' הילה בן אבו-מנכ"ל אגם מונפורט.
4. אישור השתתפות ראש המועצה למשלחת ראשי רשויות בכנס ההסתדרות הציונית עולמית בניו יורק.
5. אישור מליאת המועצה לעדכון דרוג שכר הבכירים עפ"י דרגת הרשות העדכנית - דו"ח הלמ"ס.
6. פתיחת ח-ן השוואות תשתיות לעין יעקב.
7. אישורי תב"רים .

סיכומים והחלטות:

1. דו"ח ראש המועצה
ראש המועצה מסר סקירה כללית אודות מצבה הכלכלי כספי של המועצה ועדכן בנושא הרחבות בישובים.
2. פרוטוקול מליאה מס' 7/17 מיום 31/10/17-אושר.
3. הגב' הילה בן אבו מנכ"לית אגם מונפורט הוזמנה למליאה למסור דוח כללי על האגם. הגב' בן אבו מסרה סקירה מקיפה על האגם, מצב הפיתוח היום והפעילות השוטפת . בתום הדוח הודיעה כי היא צופה גידול הכנסות ובתוך שנתיים תעבור החברה ממצב גרעוני לרווח. בנוסף ניתנו הסברים על השינוי המבוקש באישור התקנון החדש לאגם על פי דרישות משרד הפנים.
4. חברי המליאה אישרו את נסיעתו של ראש המועצה לחו"ל במסגרת כנס ההסתדרות הציונית העולמית שבה ישתתפו ראשי רשויות. נמסרה הודעה כי בעת היעדרותו ימלא את מקומו מר אייל דרור.
5. מליאת המועצה אישרה דרגת הרשות עפ"י הלמ"ס, דהיינו 10,300 תושבים. ואישרה עדכון שכר בכירים בהתאם החל מיום 1/1/2018.
6. חברי המליאה אישרו פתיחת ח-ן בבנק לאומי השוואות תשתיות ביישוב התיק בעין יעקב .

יוסף א. הישנה

מרכזיה: 04-9105511 | טלפון: 04-9105521/6 | פקס: 04-9105552
דוא"ל: tali@myosef.org.il | hagit@myosef.org.il | גרנות הגליל ד.ב. גליל מערבי 22868

אבירים | אבן מנחם | אלקוש | גורן | גיתה | גרנות-הגליל | הילה | זרעית | חוסן | יערה | לפידות
מנות | מעונה | מתת | נווה זיו | נטועה | עבדון | עין-יעקב | פקיעין | צוראל | שומרה | שתולה

7. אושרו התבררים הבאים :

תב"רים חדשים

מס' תב"ר	שם התב"ר	גורם מימון	תקציב שאושר ב-נח	סה"כ תב"ר מאושר ב-נח
2003	הקמת מרכז תעסוקתי לאנשים עם מוגבלויות	המשרד לפיתוח הפריפריה נגב וגליל	16,000,000	16,000,000
2004	שיפוצים בגן יערה	מפעל הפיס	86,000	86,000
2005	שיפוצים בגן נטועה	מפעל הפיס	100,000	100,000
2006	רכש ציוד לרכבי בטחון	משרד הביטחון	80,000	80,000
2007	חישוף עשבייה	משרד הביטחון	250,000	250,000

הגדלת תבררים :

מס' התב"ר	שם התב"ר	סכום התב"ר	שינוי תב"ר	סה"כ תב"ר מאושר בש"ח
1897	ריבוד כבישים במעונה	700,000	114,000 הלוואת פיתוח	814,000
1924	בניית מחלקת רווחה	1,400,000	450,000 הלוואת פיתוח	1,850,000
1955	הקמת מרכז הפעלה בגרנות	300,000	450,000 הלוואת פיתוח	750,000
1970	רכב בטחון עין יעקב	192,020	20,520 הלוואת פיתוח 26,500 מכירה 145000 מ. בטחון	192,020

יוסף א. הישנה

מרכזיה: 04-9105511 | טלפון: 04-9105521/6 | פקס: 04-9105552
דוא"ל: tali@myosef.org.il | hagit@myosef.org.il | גרנות הגליל ד.ג. גליל מערבי 22868

אבירים | אבן מנחם | אלקוש | גורן | גיתה | גרנות-הגליל | הילה | זרעית | חוסן | יערה | לפידות
מנות | מעונה | מתת | נווה זיו | נטועה | עבדון | עין-יעקב | פקיעין | צוראל | שומרה | שתולה

192,020	43,020 הלוואת פיתוח 4,000 מכירה 145000 מ.הבטחון	192,020	רכב בטחון נווה זיו	1971
---------	---	---------	--------------------	------

המשך: הגדלת תב"רים

192,020	47020 הלוואת פיתוח 145000 מ.הבטחון	192,020	רכב בטחון גרנות	1972
443,000	36,000 היטלי השבחה	407,000	שיפור חזות תיכון אזורי ג"מ	1866
854,200	155,000 הלוואת פיתוח	699,200	נחל פקיעין	1687
2,320	500,000 הלוואת פיתוח	1,820,000	בית כנסות בגרנות	1809
150,000	45,000 מפעל הפיס	105,000	תשתיות גן מעונה	2000
436,547	136,547 השתתפות הישוב	300,000	שיפוץ מועדון מנות	1854
1,275,000	215,000 משרד החינוך 367,000 הלוואת פיתוח	719222	גן הילה	1821

תוספת לסדר היום מליאה 8/17

יוסף א. השנה

מרכזיה: 04-9105511 | טלפון: 04-9105521/6 | פקס: 04-9105552
 דוא"ל: hagit@myosef.org.il | tali@myosef.org.il | גרנות הגליל ד.ב. גליל מערבי 22868

אבירים | אבן מנחם | אלקוש | גורן | גיתה | גרנות-הגליל | הילה | זרעית | חוסן | יערה | לפידות
 מנות | מעונה | מתת | נווה זיו | נטועה | עבדון | עין-יעקב | פקיעין | צוראל | שומרה | שתולה

1. אישור שמות חברי דירקטוריון לאזור תעשיה קורן:

- שמעון גואטה -מועצה
- מזל כהן -מועצה
- איציק כהן נציג ציבור ת.ז. תעשיין
- דוד בן דוד -חבר מועצה
- מיכאל ברקו-נציג ציבור

2. אישור שמות חברי דירקטוריון לאגם מונפורט:

מועצה:

שחם תמיר

מזל כהן

נציגי ציבור:

אופיר בן בוחר

שולה קלמן

נבחרי ציבור:

שמעון גואטה

שרלי ביבס

יוסי אדוני

3. הצגת תוכנית שינוי ארגוני של המועצה .

4. אישור פרוטוקול ועדת ביקורת מס' 17/3 מיום 6/11/17.

5. אישור המועצה כמגישת תכנית מספר 255-0536144 שינוי יעוד למלונאות(אכסון מלונאי) בירנית היזם כדורי שמולה.

6. אישור התקשרות עם החברה למתנ"סים להשאלת מבנה הספרייה מתחת לאולם הספורט בגרנות.

הפעלה למשך 20 שנה

7. אישור קבלת הלוואה בסך 7 מלש"ח לכיסוי גירעונות מצטברים. בנק דקסיה בריבית 015%-p 15 שנה

8. אישור הארכת תוקף מבצע הנחות ארנונה . עד ליום 31/12/2017 .

סיכומים והחלטות:

יוסף כהן

מרכזיה: 04-9105511 | טלפון: 04-9105521/6 | פקס: 04-9105552
דוא"ל: tali@myosef.org.il | hagit@myosef.org.il | גרנות הגליל ד.ג. גליל מערבי 22868

אבירים | אבן מנחם | אלקוש | גורן | גיתה | גרנות-הגליל | הילה | זרעית | חוסן | יערה | לפידות
מנות | מעונה | מתת | נווה זיו | נטועה | עבדון | עין-יעקב | פקיעין | צוראל | שומרה | שתולה

1. אישור חברי דירקטוריון לאזור תעשייה קורן נדחה למליאה הבאה.
חברי המליאה ביקשו לבדוק מדוע מופיעים 3 חברי מושב מעונה בדירקטוריון ויש צורך לבדוק מחדש את ההרכב.
2. אגם מונפורט- המליאה אישרה את חברי הדירקטוריון לאגם מונפורט כפי שהוצעה והחברים בה :
נציגי מועצה :
שחם תמיר –מנכ"ל החכ"ל
מזל כהן –גזברית המועצה
נציגי ציבור :
אופיר בן בוחר-חוסן
שולה קלמן-חוסן
נבחרי ציבור :
שמעון גואטה-ראש המועצה
שרלי ביבס-חבר מועצה
יוסי אדוני-חבר מועצה
3. **הצגת תוכנית שינוי מבנה ארגוני**
בפני החברים הוצגה תוכנית למבנה בשינוי אירגוני במועצה.
התכנית הוכנה בסיוע של מר ארז קרייזלר יועץ ארגוני למועצה ובמסגרתה יחולו שינויים :
 - ארגון מחדש של אגף ההנדסה.
 - ביצוע שינויים במבנה האירגוני ובתחומי האחריות של אגף איכות הסביבה.
 - העסקת דובר/ת למועצה בהיקף חלקי.
4. אושר פרוטוקול ועדת ביקורת מס' 3/17 מיום 6/11/17.
5. חברי המליאה אישרו למועצה להיות מגישת תכנית מס' 255-0536144 שינוי יעוד למלונאות (אכסון מלונאי)
בצומת בירנית. היזם הוא כדורי שמולה.
6. אושרה התקשרות עם החברה למתנסים להשאלת מבנה הספרייה מתחת לאולם הספורט בגרנות הגליל ,
הפעלה למשך 20 שנים.
7. מליאת המועצה מאשרת למועצה קבלת הלוואה בסך 7 מלש"ח לכיסוי גירעונות.
8. מליאת המועצה מאשרת הארכת תוקף מבצע הנחות ארנונה. עד ליום 31/12/2017
ערך ורשם : דני שטרית, מזכיר המועצה.

יוסף א. הישני

יזק ב השנה

מרכזיה: 04-9105511 | טלפון: 04-9105521/6 | פקס: 04-9105552
דוא"ל: tali@myosef.org.il | hagit@myosef.org.il | גרנות הגליל ד.ג. גליל מערבי 22868

אבירים | אבן מנחם | אלקוש | גורן | גיתה | גרנות-הגליל | הילה | זרעית | חוסן | יערה | לפידות
מנות | מעונה | מתת | נווה דיו | נטועה | עבדון | עין-יעקב | פקיעין | צוראל | שומרה | שתולה